

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

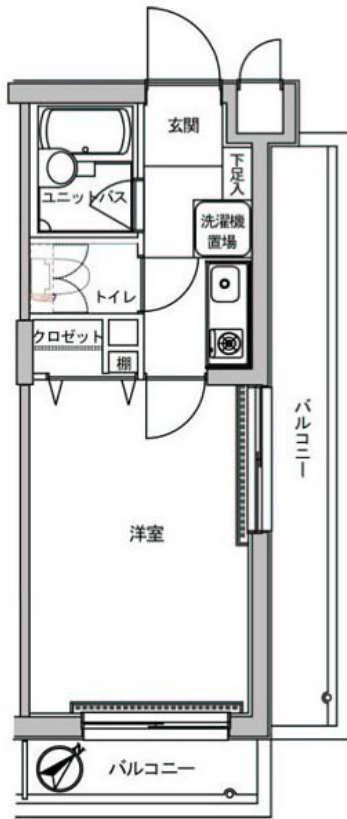
## 駅徒歩1分、分譲マンション、オートロック・宅配

2面バルコニー、2面採光、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、分譲タイプ、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リュクスガーデン練馬新桜台		
物件所在地	東京都練馬区羽沢2丁目		
交通	西武池袋線 新桜台駅 徒歩1分 西武池袋線 江古田駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	18.48㎡	向き	南東
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 24時間サポート料: 17,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料総額の30% 更新保証料: 10,000円/年、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	人気の最上階角部屋、モニター付きインターホン、バストイレ別・室内洗濯機置き場・浴室乾燥機、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2024年12月20日

No.0000046534



東京都知事(1)第108097号  
 ・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社アイムホーム 本店**  
 東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F  
 TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
 E-mail: info@imh.co.jp  
 URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付