

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	7,000円

## 室内リノベーション、駅徒歩1分、エレベーター完

2面採光,角住戸,通風良好,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	金津賀第5ビル		
物件所在地	東京都練馬区早宮1丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩1分 西武池袋線 練馬駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5畳) 洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	74.14㎡	向き	南東
築年月	1984年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:11,000円 [月次費用] サポート付き保険料:1,430円		
入居諸条件			
保証会社	必須 口座振替手数料550円、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	人気の角部屋日当たり良好、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・追い炊き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月23日

No.0000046390



東京都知事(1)第108097号  
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社アイムホーム 本店**  
東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F  
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
E-mail: info@imh.co.jp  
URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付