

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	8,000円

## 駅1分の好立地、買い物便利、オートロック完備

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデン氷川台ハイム		
物件所在地	東京都練馬区氷川台3丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩1分 西武池袋線 新桜台駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.2畳) DK(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	43.28㎡	向き	南西
築年月	1988年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,エアコン,グリル,システムキッチン,シャワー,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料:110円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の50%、2年目以降:10,000円/年、詳細はお問合せください		
備考	バストイレ別、独立洗面台、2口システムキッチン、TVモニター付きインターホン、ご質問・ご内見予約等お気軽にお問合せください		

情報更新日2024年12月23日

No.0000045601



東京都知事(1)第108097号  
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社アイムホーム 本店**

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F  
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
E-mail: info@imh.co.jp  
URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付