

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	8,000円

## ペット可 (賃料 + 4000円)、分譲マンション、駅

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラントウルース桜台駅前		
物件所在地	東京都練馬区桜台1丁目		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩3分 西武有楽町線 練馬駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	20.44㎡	向き	西
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料:16,500円 鍵交換費用:33,000円 抗菌消毒施工費:16,500円 書類作成費:11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回:賃料総額の50%から 月額:賃料総額の1.2%、詳細はお気軽にお問い合わせください		
備考	オートロック・宅配BOX完備、24時間ゴミ出し可能、人気の最上階角部屋、モニター付きインターホン、パストイレ別・室内洗濯機置き場・浴室乾燥機、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月24日

No.0000045582



東京都知事(1)第108097号  
 ・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社アイムホーム 本店**  
 東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F  
 TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
 E-mail: info@imh.co.jp  
 URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付