

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	9,000円

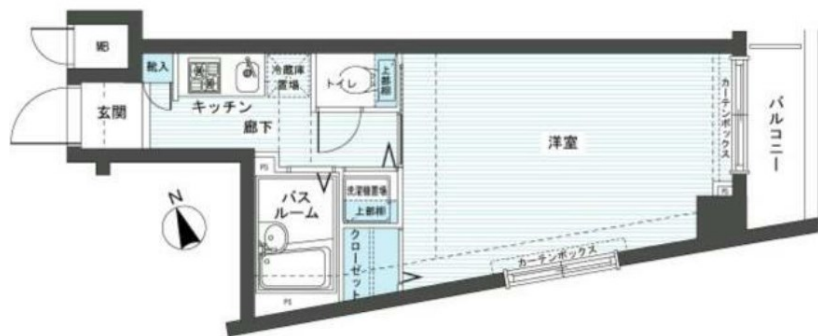
## TVモニター付きオートロック・宅配ボックス完備

2面採光,オートロック,角住戸,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス新江古田		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北1丁目		
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩3分 西武池袋線 江古田駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	24.54㎡	向き	東
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,バス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 保険料等: 1,735円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回契約時: 賃料等の50%、月額保証料: 賃料等の1%、詳細はお問合せください		
備考	2面採光角部屋、バストイレ別、2口システムキッチン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、ご質問・ご内見予約等お気軽にお問合せください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月20日

No.0000045506



東京都知事(1)第108097号  
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社アイムホーム 本店**

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F  
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
E-mail: info@imh.co.jp  
URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付