# FOR RENT

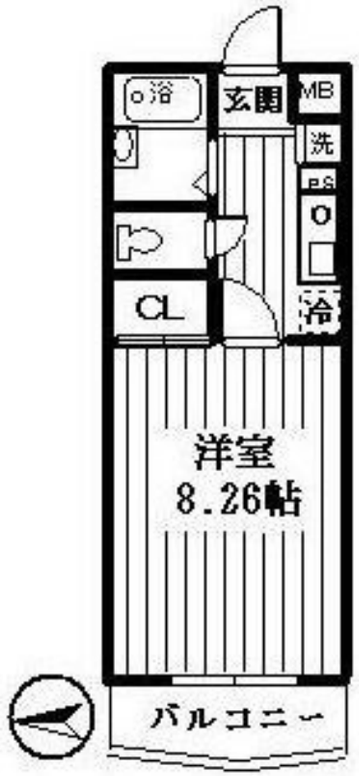
| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 75,000円 | 3,000円 |

## オートロック・宅配ボックス完備、広々居室8.26

オートロック,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】

【間取り図】




| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ロイヤルコート氷川台 | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区桜台３丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ有楽町線　氷川台駅　徒歩5分<br>西武池袋線　桜台（東京）駅　徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.26畳) K(1.5畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 25.22㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2005年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット, | | |
| その他費用 | [一時金]　退去時ハウスクリーニング代：27,500円　鍵交換費用：22,000円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | 駅徒歩5分、バストイレ別・室内洗濯機置き場・モニター付きインターホン完備、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日　No.0000040094


お問合せ先

東京都知事（1）第108097号
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社アイムホーム 本店**

東京都練馬区練馬１丁目26-18KNホープビル3F
TEL:03-6914-8998　FAX:03-6914-8997
E-mail : info@imh.co.jp
URL : http://www.imh.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2105915　物件管理コード：1117375974940000023449

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。